

UNIVERSITE DU SUD TOULON-VAR
FACULTE DE DROIT
ANNEE UNIVERSITAIRE 2009-2010

CAPACITE DEUXIEME ANNEE/ ECONOMIE POLITIQUE

M. PEYRONNE - UE1 -
ECUE 1.1.

L'ETUDIANT CHOISIRA SOIT DE COMMENTER LA PHRASE, SOIT
LES QUESTIONS DE COURS

PHRASE A COMMENTER :

La crise a remis en cause les effets positifs du libéralisme : il faut
aujourd'hui essayer de réguler beaucoup plus, aussi bien au niveau
économique que social.....

QUESTIONS DE COURS

- QUELS SONT LES PRINCIPES LIBERAUX DE L'ECONOMIE POLITIQUE ?

- QU'APPELLE T-ON UN MONOPOLE ?

- COMMENT S'OPERE LA REGULATION DES MEDIAS EN FRANCE ET A L'ETRANGER ?

UNIVERSITE DU SUD TOULON VAR
Faculté de Droit

CAPACITE 2^{ème} année

Epreuve de Droit de la copropriété

Date et lieu de l'épreuve :

Jeudi 19 novembre 2009 - 9h./12h.15

Amphi 200

UE 1. 1er Semestre
1ère Session
M. GUIGIANO
ECUE 1.2

Le propriétaire d'un lot de copropriété situé au rez-de-chaussée d'un immeuble collectif résidentiel vient vous voir au sujet du jardin sur lequel donne le séjour de son appartement.

1) Peut-il clôturer ce petit jardin ? Vous répondrez à cette question en mettant en évidence le raisonnement à suivre pour distinguer les parties privatives des parties communes.

Ce copropriétaire dont le titre mentionne que son lot comprend également une cave au sous-sol, lequel est desservi par l'ascenseur, estime cependant ne pas avoir à payer de charges liées à l'utilisation et à l'entretien de cet ascenseur puisque, dit-il, il ne l'utilise jamais.

2) Qu'en pensez-vous, compte-tenu du critère de répartition de ce type de charges ?

Le mois dernier, lors de la dernière assemblée générale, une modification du règlement de copropriété a été adoptée à la majorité de l'article 26 de la loi de 1965 à propos de la suppression de 5 places de parking, suite à la décision d'installer un portail électrique à l'entrée de la Résidence. Ce copropriétaire qui envisage de transformer son appartement en salon de massage souhaite savoir s'il existe un moyen de faire annuler ce vote qui risque de nuire à sa "future" activité commerciale.

3) Quelles sont les conditions d'exercice de l'action en contestation d'une décision d'assemblée générale ?

4) Ce copropriétaire pourra-t-il exercer son activité sans craindre la réaction des autres copropriétaires ?

Faculté de droit de Toulon

Capacité 2^{ème} Année

Epreuve de Droit Administratif

Session de Mars 2010

R. CAVANNA
UE2 ECUE 2.2 .

Vous traiterez les 2 questions suivantes :

1) *La responsabilité sans faute.*

2) *Les principes généraux du droit.*

FACULTE DE DROIT

FACULTE DE DROIT DE TOULON

CAPACITE 2^{eme} ANNEE

Epreuve de Droit Administratif

Session de juin 2010

UE2
R. Couanna

Vous traiterez les 2 questions suivantes :

1 – Le Conseil d'Etat

2 – Le recours pour excès de pouvoir