

EXAMEN ECRIT DU 17/01/2008

1^{er} SEMESTRE
1^{re} SESSION

Répondez aux questions suivantes en organisant et structurant vos développements

1°) Quels sont les éléments caractéristiques de tout contrat de vente d'immeubles à construire ? Développez chacun de ces éléments (6 pts)

2°) Comment est assurée, en matière de vente d'immeubles à construire, la garantie des vices apparents ? (4 pts)

3°) Quelles sont les obligations des parties au contrat préliminaire de réservation ? Peut-on étendre ces obligations au-delà de ce que prévoit la loi ? (4 pts)

4°) Quel mécanisme le législateur impose-t-il, dans le secteur protégé, concernant les versements et dépôts de fonds ? Ce mécanisme s'applique-t-il à la vente en l'état futur d'achèvement, à la vente à terme, ou aux deux ? (4 pts)

5°) Pourquoi les ventes à terme sont-elles rares ? (2 pts)

Durée de l'épreuve : 1h30
Aucun document n'est autorisé

FACULTE DE DROIT DE TOULON

Session juin 2008 – CAPACITE 2^{ème} Année

Droit Administratif

UE2
ECUE 2.2 .

Vous traiterez les deux questions suivantes :

1/ le recours pour excès de pouvoir

2/ les dommages de Travaux Publics

Université Sud Toulon Var
Faculté de droit

Capacité 2^{ème} année UE2
Epreuve de Droit Administratif ECUE 2.2.

Session de septembre 2008

Vous traiterez les 2 questions suivantes :

- 1) La responsabilité sans faute.
- 2) Le Conseil d'Etat.